

**HERES UGLJAN d.o.o. u stečaju**

OIB: 2938763987

Put Mulina 81, Ugljan

Posl. broj spisa I St-740/16-10

**TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

**Sutkinja A. Bajlo**

**PREDMET: Dostava Izvješća**

U privitku Vam dostavljam dva primjerka Izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase s prijedlogom daljnjih mjera, te predračun troškova za razdoblje od 18. svibnja 2016. godine do 01. veljače 2017. godine, radi rasprave i prihvatanja na skupštini zakazanoj za dan 01. rujna 2016. godine.

S poštovanjem

Zadar, 12. kolovoza 2016. godine

**TRGOVAČKI SUD U ZADRU**  
primijeno neposredno – preko pošte (obično-preporučeno),  
16.08. 2016. god. u 2 primjeraka sa  
2 priloga i rubrika.  
Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.  
Predano na poštu preporučeno dana \_\_\_\_\_  
2016. god.  
Plaćena pristojba \_\_\_\_\_  
Nadostaje pristojba \_\_\_\_\_  
Priložene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.) \_\_\_\_\_  
Potpis djelatnika: \_\_\_\_\_

**HERES UGLJAN d.o.o.**  
**U STEČAJU**  
**UGLJAN**

Stečajni upravitelj

Ante Poljak

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG  
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE S PRIJEDLOGOM DALJNIH  
MJERA**

**TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

Posl. broj spisa I St-740/16-10

**Dužnik: HERES UGLJAN d.o.o. u stečaju**

OIB: 2938763987

Put Mulina 81, Ugljan

**I) TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 18. SVIBNJA 2016.  
GODINE DO 01. RUJNA 2016. GODINE.**

Nakon otvaranja stečaja imenovano je popisno povjerenstvo sa zadatkom da izvrše popis materijalne i nematerijalne imovine stečajnog dužnika na dan otvaranja stečaja u sastavu:

1. Adriana Smoljan - predsjednik
2. Nives Strunela - član
3. Anto Čuturić - član

Materijalna imovina - zemljišta u društvu HERES UGLJAN d.o.o. u stečaju u 100 % su vlasništvu stečajnog dužnika. Zemljište se nalazi na Dugom Otoku i to čestica zemlje broj 6716 k.o. Žman, zvana Zaboje, u površini 1.914 m<sup>2</sup> u naravi maslinjak, te čestica zemlje broj 8067 k.o. Žman, zvana Kanal, u površini od 1.486 m<sup>2</sup> u naravi maslinjak.

Na česticama zemlje broj 6716 i 8067, obje k.o. Žman, razlučno pravo prijavila je Porezna uprava područni ured Dalmacije Zadar.

Ukupna vrijednost materijalne imovine procijenjena je po popisnom povjerenstvu na iznos od 50.000,00 kuna. Na isti iznos MF Porezna uprava područnog ureda za Dalmaciju smatra da se poljoprivredna zemljišta ne mogu unovčiti više od 50.000,00 kuna.

Dužnik nema druge materijalne imovine u vidu pokretnina. Nema naplativih potraživanja od kupaca, a iskazano stanje u iznosu od 800.394,46 Kn je nenaplativo iz razloga zastare te pokušaja naplate od dužnika koji su u međuvremenu dospjeli u stečaj ili na drugi način prestali poslovati. Dužnik HERES UGLJAN d.o.o. Ugljan osnovan je 17. studenog 2006. godine. Na dan otvaranja stečaja odgovorna osoba je Adriana Smoljan iz Zadra. Osnovna djelatnost bila mu je graditeljstvo, koje se obavljalo na otoku Ugljanu.

## II) STANJE STEČAJNE MASE

1. Stanje stečajne mase na dan otvaranja stečaja iznosi 50.000,00 kuna.
2. Nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase
3. Nisu unovčeni predmeti stečajne mase, zemljišta u vlasništvu stečajnog dužnika
4. Razlučni vjerovnik MF Porezna uprava, Područni ured Dalmacija, zastupana po ODO u Zadru, podnio je svoju tražbinu i obavijest o razlučnom pravu na nekretninama na kojima ima razlučno pravo i to: čestica zemlje broj 6716 k.o. Žman, zvana Zaboje, u površini 1.914 m<sup>2</sup> u naravi maslinjak, te čestica zemlje broj 8067 k.o. Žman, zvana Kanal, u površini od 1.486 m<sup>2</sup> u naravi maslinjak.
5. Dužnik nema izlučnih vjerovnika.
6. Ukupne tražbine stečajnih vjerovnika iznose 2.287.930,42 kuna.
7. Stečajni dužnik nema prijavljenih zaposlenika na Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje, kao niti nenaplaćenih potraživanja zaposlenika iz ranijih perioda.
8. Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika
9. Nema ostalih podataka

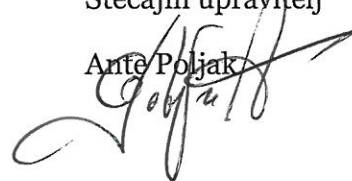
## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZIMATI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Kako ne postoji druge imovine osim zemljišta (maslinjaka), te da stečajni dužnik ne posluje već od 2014. godine, nema zaposlenika, potrebno je odmah pristupiti prodaji imovine.

Zadar, dana 12. kolovoza 2016. godine.

HERES UGLJAN d.o.o.  
U STEČAJU  
UGLJAN

Stečajni upravitelj  
Ante Poljak



**TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA ZA RAZDOBLJE OD 18. SVIBNJA  
2016. GODINE DO 01. VELJAČE 2017. GODINE**

U razdoblju od 18. svibnja 2016. godine (dan otvaranja stečaja) do 01. veljače 2017. godine (kada se pretpostavlja da će se zaključiti stečajni postupak) ukupni troškovi stečajnog postupka i troškovi koji idu na teret stečajne mase iznosili bi ukupno 40.000,00 kuna i to:

1. Knjigovodstvene i administrativne usluge 5.000,00 kuna
2. Troškovi vještaka 5.000,00 kuna
3. Nagrada stečajnog upravitelja 20.000,00 kuna
4. Porezi i doprinosi 5.000,00 kuna
5. Ostali troškovi (izrada pečata, otvaranje i zatvaranje računa, sudski troškovi, poštanski troškovi, putni troškovi i sl.) 5.000,00 kuna

Zadar, dana 12. kolovoza 2016. godine.

**HERES UGLJAN d.o.o.**  
**U STEČAJU**  
UGLJAN

Stečajni upravitelj

Ante Poljak

